



**TRAVAUX DE RENOVATION DES MENUISERIES
EXTERIEURES DE L'ANCIEN HÔTEL DE VILLACERF
SITUE 11 PLACE DES VOSGES/12 RUE DE TURENNE
A PARIS IV^{ème}**

(5 LOTS)

Marché à Procédure Adaptée

N° de procédure : P2532-PA-DIFI

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

DPGF LOT 2

**MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS PATRIMONIALES,
RESTAURATION, CHARPENTE**

**Agathe de MAUPEOU + Elise OSTARENA
M+O Architectes du Patrimoine
52, rue Galande - 75005 PARIS**

&

**Cabinet ECOVI
Economistes de la construction
23, avenue Roquefort - 31250 REVEL**

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures

LOT n°2 - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS PATRIMONIALES, RESTAURATION, CHARPENTE

RECAPITULATION

NOTA IMPORTANT:

L'offre du candidat sera rejetée en l'absence de DPGF ou en l'absence de chiffrage de l'un des quelconques postes de la DPGF.
De même, le candidat ne pourra proposer une offre formellement différente de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) sous peine de rejet de son offre. Toute prestation ou prix supplémentaire au cadre de cette DPGF ne pourra être accepté.
Les quantitatifs ci-dessous ne sont donnés qu'à titre indicatif.
L'entreprise est tenue de vérifier l'ensemble de celui-ci dans le cadre de son offre globale et forfaitaire.
L'ensemble des lignes doit être complétée avec un prix unitaire le cas échéant même si la quantité est 0.
De plus, l'entreprise devra respecter la présentation de ce bordereau à la remise de son offre.

Chapitre I, élévation donnant sur la place des Vosges et élévation Est côté cour
intérieure

H.T.

Chapitre II, élévation Sud de la cour principale

H.T.

MONTANT H.T.

- €

T.V.A. 5,50%

T.V.A. 20,00%

Cumul TVA

- €

MONTANT T.T.C.

- €

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°2 - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS PATRIMONIALES, RESTAURATION, CHARPENTE

Chapitre I - Façade 11, place des Vosges + Façade Est C1E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
2.2.1	<u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u>								
2.2.1.1	Moyens d'investigation								
2.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	8,00	8,00					20, %
2.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	U	14,00	14,00					5,5 %
2.2.1.2	Protections intérieures légères								
2.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.1.2.1.1	a 11, place des Vosges								
2.2.1.2.1.1.1	. Niveau R+1								
2.2.1.2.1.1.1.1	> Ensembles menuisés PV_101 à 104	U	4,00	4,00					5,5 %
2.2.1.2.1.1.2	. Niveau R+2								
2.2.1.2.1.1.2.1	> Croisées PV_201 à 204	U	4,00	4,00					5,5 %
2.2.1.2.1.1.3	. Niveau R+3								
2.2.1.2.1.1.3.1	> Croisées PV_301 à 304	U	4,00	4,00					5,5 %
2.2.1.2.1.1.4	. Niveau R+4								
2.2.1.2.1.1.4.1	> Croisées des lucarnes PV_401 à 404	U	4,00	4,00					20, %
2.2.1.2.1.2	a Façade Est, cour principale (C1E)								
2.2.1.2.1.2.1	. Niveau R+3								
2.2.1.2.1.2.1.1	> Croisées C1E_301 & 302	U	2,00	2,00					5,5 %
2.2.1.2.1.2.2	. Niveau R+4								
2.2.1.2.1.2.2.1	> Châssis des lucarnes C1E_401 à 404	U	4,00	4,00					20, %
2.2.1.4	Intervention en présence de peinture contenant du plomb								
2.2.1.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.1.4.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
2.2.1.4.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
	Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
2.2.2	<u>TRAVAUX PRÉPARATOIRES</u>								
2.2.2.1	Sondages stratigraphiques								
2.2.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.2.1.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
2.2.2.2	Dépose/repose de mobiliers et objets divers								
2.2.2.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.2.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	8,00	8,00					20, %
2.2.2.2.1.2	> Au droit des logements	U	14,00	14,00					5,5 %
	Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES								
2.2.3	<u>TRAVAUX DE MENUISERIE</u>								
2.2.3.1	Les menuiseries neuves								
2.2.3.1.1	Les ensembles menuisés								
2.2.3.1.1.1	Ensemble menuisé ouvrant à la française								
2.2.3.1.1.1.1	Type B01								
2.2.3.1.1.1.1.1	> Ensembles menuisés PV_101 à 104	U	4,00	4,00					5,5 %
2.2.3.1.2	Les croisées et châssis								
2.2.3.1.2.1	Croisée								
2.2.3.1.2.1.1	Type B02								
2.2.3.1.2.1.1.1	> Croisées PV_201 à 204	U	4,00	4,00					5,5 %
2.2.3.1.2.1.2	Type B03								
2.2.3.1.2.1.2.1	> Croisée PV_301	U	1,00	1,00					5,5 %
2.2.3.1.2.1.2.2	> Croisée PV_304	U	1,00	1,00					5,5 %
2.2.3.1.2.1.3	Type B04								
2.2.3.1.2.1.3.1	> Croisées PV_302 & 303	U	2,00	2,00					5,5 %
2.2.3.1.2.1.4	Type B05								
2.2.3.1.2.1.4.1	> Croisées C1E_301 & 302	U	2,00	2,00					5,5 %
2.2.3.1.2.2	Châssis ouvrant								
2.2.3.1.2.2.1	Type B06								
2.2.3.1.2.2.1.1	> Châssis des lucarnes PV_401 à 404	U	4,00	4,00					20, %
2.2.3.1.2.2.1.2	> Châssis des lucarnes C1E_401 à 404	U	4,00	4,00					20, %
2.2.3.1.3	Volets intérieurs								
2.2.3.1.3.2	Type B01								
2.2.3.1.3.2.1	> Au-devant ensembles menuisés PV_101 à 104	U	4,00	4,00					5,5 %
2.2.3.1.3.3	Type B02								
2.2.3.1.3.3.1	> Au-devant croisées PV_201 à 204	U	4,00	4,00					5,5 %
2.2.3.1.3.4	Type B03								
2.2.3.1.3.4.1	> Au-devant croisée PV_301	U	1,00	1,00					5,5 %
2.2.3.1.3.4.2	> Au-devant croisée PV_304	U	1,00	1,00					5,5 %
2.2.3.1.3.5	Type B04								
2.2.3.1.3.5.1	> Au-devant croisées PV_302 & 303	U	2,00	2,00					20, %
2.2.3.1.3.6	Type B05								
2.2.3.1.3.6.1	> Au-devant croisées C1E_301 & 302	U	2,00	2,00					5,5 %
2.2.3.1.3.7	Type B06								
2.2.3.1.3.7.1	> Au-devant croisées PV_401 à 404	U	4,00	4,00					20, %
2.2.3.1.3.7.2	> Au-devant croisées C1E_401 à 404	U	4,00	4,00					20, %
2.2.3.1.4	Dépose de menuiseries								
2.2.3.1.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.3.1.4.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	2,50	2,50					20, %

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°2 - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS PATRIMONIALES, RESTAURATION, CHARPENTE

Chapitre I - Façade 11, place des Vosges + Façade Est C1E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
2.2.3.1.4.1.2	> Au droit des logements	M2	60,50	60,50					5,5 %
2.2.3.2	Les menuiseries en restauration en atelier								
2.2.3.2.2	Restauration de volets intérieurs en atelier								
2.2.3.2.2.1	> Type B01 - Au droit des ensembles menuisés PV_101 à 104	U	4,00	4,00					5,5 %
2.2.3.3	Nettoyage								
2.2.3.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.3.3.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
2.2.3.3.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
	Sous-Total HT de TRAVAUX DE MENUISERIE								
2.2.4	TRAVAUX DE CHARPENTE								
2.2.4.1	Raccord de charpente								
2.2.4.1.1	> Exécution selon C.C.T.P.	U	2,00	2,00					20, %
2.2.4.2	Lucarne neuve								
2.2.4.2.1	> Exécution selon C.C.T.P.	U	2,00	2,00					20, %
2.2.4.3	Chevêtre								
2.2.4.3.1	> Chevêtre neuf	U	2,00	2,00					20, %
	Sous-Total HT de TRAVAUX DE CHARPENTE								
2.2.5	TRAVAUX DIVERS								
2.2.5.1	Dépose / repose de boiseries								
2.2.5.1.1	> Croisées PV_201 à 204	U	4,00	4,00					5,5 %
2.2.5.2	Dépose / repose de rideaux et stores								
2.2.5.2.1	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
2.2.5.3	Réalisation d'un dossier documentaire des ouvrages exécutés (DOE)								
2.2.5.3.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
2.2.5.4	Études d'exécution								
2.2.5.4.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
	Sous-Total HT de TRAVAUX DIVERS								
MONTANT HT TVA 5,50% TVA 20,00% MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°2 - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS PATRIMONIALES, RESTAURATION, CHARPENTE

Chapitre II - Façade Sud C1S									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
2.2.1	<u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u>								
2.2.1.1	Moyens d'investigation								
2.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	10,00	10,00					20, %
2.2.1.2	Protections intérieures légères								
2.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.1.2.1.3	a Façade Sud, cour principale (C1S)								
2.2.1.2.1.3.1	, Niveau R+1								
2.2.1.2.1.3.1.1	> Ensembles menuisés C1S_101 à 103	U	3,00	3,00					20, %
2.2.1.2.1.3.2	, Niveau R+2								
2.2.1.2.1.3.2.1	> Croisées C1S_201 à 203	U	3,00	3,00					20, %
2.2.1.3	Protections intérieures lourdes								
2.2.1.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.1.3.1.1	a Façade Sud, cour principale (C1S)								
2.2.1.3.1.1.1	, Niveau R+1								
2.2.1.3.1.1.1.1	> Ensembles menuisés C1S_104 à 107	U	4,00	4,00					20, %
2.2.1.4	Intervention en présence de peinture contenant du plomb								
2.2.1.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.1.4.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
2.2.2	<u>TRAVAUX PRÉPARATOIRES</u>								
2.2.2.1	Sondages stratigraphiques								
2.2.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
2.2.2.2	Dépose/repose de mobiliers et objets divers								
2.2.2.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.2.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	10,00	10,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES									
2.2.3	<u>TRAVAUX DE MENUISERIE</u>								
2.2.3.1	Les menuiseries neuves								
2.2.3.1.3	Volets intérieurs								
2.2.3.1.3.1	Type A02								
2.2.3.1.3.1.1	> Au-devant ensembles menuisés C1S_104 à 107	U	4,00	4,00					20, %
2.2.3.1.4	Dépose de menuiseries								
2.2.3.1.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.3.1.4.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	19,50	19,50					20, %
2.2.3.2	Les menuiseries en restauration en atelier								
2.2.3.2.1	Restauration de menuiserie en atelier								
2.2.3.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.3.2.1.1.1	> Type A01 - Ensembles menuisés C1S_101 à 103	U	3,00	3,00					20, %
2.2.3.2.1.1.2	> Type A02 - Ensembles menuisés C1S_104 à 107	U	4,00	4,00					20, %
2.2.3.2.1.1.3	> Type A03 - Ensembles menuisés C1S_201 à 203	U	3,00	3,00					20, %
2.2.3.3	Nettoyage								
2.2.3.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
2.2.3.3.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX DE MENUISERIE									
2.2.4	<u>TRAVAUX DE CHARPENTE</u>								
2.2.4.3	Chevêtre								
2.2.4.3.2	> Adaptation de chevêtre	U	2,00	2,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX DE CHARPENTE									
MONTANT HT									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
LOT n°2 - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS PATRIMONIALES, RESTAURATION, CHARPENTE

Désignation	OPTION	
	U	Montant HT
<u>OPTIONS</u>		
Coefficient à appliquer au prix de fourniture (suivant déboursé Hors TVA justifié par production de factures) :	%	
Main d'œuvre - Taux horaire - Chef d'équipe	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier hautement qualifié	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier qualifié	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier spécialisé	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier manœuvre	€/H	